



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

**Broj:0210-450/11**

**Budva, 23. 12. 2021. godine**

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92, 27/94, i »Sl. list CG«, br. 51/08, 21/09, 73/10, i 40/11 ), člana 6 stav 2 i 24 Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09 i 40/11) i člana 4, 5 stav 2 i člana 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenjeorskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), čl 28 i čl. 76b Zakona o finansiranju lokalne samouprave (»Službeni list RCG«, br.42/03, 44/03, »Službeni list Crne Gore«, br. 05/08, 51/08, 74/10)

**1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj ( u daljem tekstu: **Javno Preduzeće** ) i

**2. DRUŠTVO "TALIJA COMPANY" DOO iz Herceg Novog**, Kamenari, Jošica bb, koga zastupa izvršni direktor Nikola Milić, PIB: 02695138 (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Zaključuju dana 27.12.2021.god.

Uvažavajući:

- Zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora;
- da je Korisnik dostavio Zakupodavcu činidbenu garanciju, saglasno čl. 19. osnovnog ugovora;
- član 20. stav 2. osnovnog ugovora kojim je prema prihvaćenoj ponudi Zakupca utvrđena godišnja naknada za korišćenjeorskog dobra;
- Zaključak 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-2283/3 od 28.07.2020.godine shodno kojem se naknada za korišćenjeorskog dobra za 2020.godinu umanjuje za 50% a u skladu sa III Paketom socio-ekonomskih mjera usvojenim od Vlade Crne Gore zavedenim kod Javnog preduzeća pod brojem:0201-2311/1 od 24.07.2020.godine;
- Mjere podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem:0201-419/1 od 01.02.2021.godine kojim je naknada za korišćenjeorskog dobra za 2021. godinu, umanjena za iznos od 50% od ugovorene godišnje / sezonske naknade za korišćenjeorskog dobra;
- Zaključak Vlade Crne Gore broj:07-398/2 od 28.januar 2021.godine stav 22. kojim se zadužuje Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore da sprovodi mjere podrške privredi koje se odnose na umanjeenje godišnje naknade za korišćenjeorskog dobra;

**ANEKS I**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**Broj: 0210-3116/4 od 12.10.2017.god.**

Član 1.

U članu 20. stav 2. i 3. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0210-3166/4 od 12.10.2017. godine, je prema prihaćenju ponudi Zakupca, godišnja naknada za korišćenje morskog dobra utvrđena u visini od **1,10€ po m<sup>2</sup> obale + pdv**, odnosno godišnja naknada za period od **31.10.2017.god. do 31.10.2018. godine** je utvrđena u iznosu **1.120,90 eura (slovima: hiljadustodvadeset i 90/100 eura)**, koja se uvećava za iznos PDV-a se mijenja i glasi:

»Godišnja nakanada za korišćenje morskog dobra za period od **31.10.2018.god. do 31.10.2019. godine**, koja je obračunata prema postojećoj površini obale se utvrđuje u iznosu **1.120,90 eura (slovima: hiljadustodvadeset i 90/100 eura)**, koja se uvećava za iznos PDV-a.«

»Godišnja nakanada za korišćenje morskog dobra za period od **31.10.2019.god. do 01.01.2020. godine**, koja je obračunata prema postojećoj površini obale se utvrđuje u iznosu **190,40 eura (slovima: stodevedeset i 40/100 eura)**, koja se uvećava za iznos PDV-a.«

Godišnja naknada za korišćenje morskog dobra, utvrđena osnovnim ugovorom za period od **01.01.2020.god do 30.11.2020.godine u iznosu od 930,50 eura (devetstotinatridest i 50/100 eura)** koja se uvećava za iznos PDV-a, shodno Zaključaku 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-2283/3 od 28.07.2020.godine kojem se naknada za korišćenje morskog dobra za **2020.godinu, umanjuje za 50%** u skladu sa III Paketom socio-ekonomskih mjera usvojenim od Vlade Crne Gore zavedenim kod Javnog preduzeća pod brojem:0201-2311/1 od 24.07.2020.godine, **pa se utvrđuje u iznosu od 465,25 eura (četristotinašestdesetpet i 25/100 eura)** koja se uvećava za iznos PDV-a.

Godišnja naknada za korišćenje morskog dobra, utvrđena osnovnim ugovorom za period od **31.10.2020.god do 30.11.2021.godine u iznosu od 1.120,90 eura (slovima: hiljadustodvadeset i 90/100 eura)** koja se uvećava za iznos PDV-a, se saglasno Zaključaku 7. Upravnog odbora Javnog preduzeća broj:0203-2283/3 od 28.07.2020.godine kojem se naknada za korišćenje morskog dobra za **2020.godinu, umanjuje za 50%** u skladu sa III Paketom socio-ekonomskih mjera usvojenim od Vlade Crne Gore zavedenim kod Javnog preduzeća pod brojem:0201-2311/1 od 24.07.2020.godine i Mjerama podrške građanima i privredi usvojene od Vlade Crne Gore zavedene pod brojem:0201-419/1 od 01.02.2021.godine kojim je naknada za korišćenje morskog dobra za 2021. godinu, **umanjuje za iznos od 50%** od ugovorene godišnje / sezonske naknade za

korišćenje morskog dobra, pa se utvrđuje u iznosu od **560,45 eura (slovima: petstotinašesdeset i 45/100 eura), koja se uvećava za iznos PDV-a**

Članom 21. stav 1. Ugovora predviđena je mogućnost produženja ugovora pa obzirom da je Korisnik izvršio ugovorom preuzete obaveze:

**»Produžava se vrijeme trajanja ugovora za period do 30.11.2021.god.«**

**Korisnik se obavezuje da iznos iz prethodnog stava plati u cjelosti u momentu zaključenja aneksa ugovora.**

Član 2.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora ostaju na snazi.

Član 3.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 4.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka dok preostale primjerke zadržava Javno preduzeće.

**KORISNIK**

**DRUŠTVO "TALIJA COMPANY"  
D.O.O. HERCEG NOVI**

**Izvršni direktor,  
Nikola Milić**



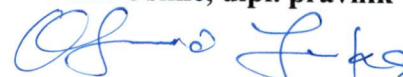
**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,  
Mladen Mikijelj**



**Obrađivač,  
Služba za ustupanje na korišćenje  
morskog dobra**

**Luka Osmić, dipl. pravnik**



**Rukovodilac,**

**Andrej Purić, dipl. pravnik**

