

Број: 0210-606/8
Будва, 28.07.2020. године

На основу члана 7. и 8. Закона о морском добру («Службени лист РЦГ», бр.14/92), члана 6. став 2. и 24. Закона о државној имовини («Службени лист РЦГ», бр. 21/09) и члана 4, 5. став 2. и члана 6. Одлуке о условима, времену коришћења и висини накнаде за коришћење мorskог добра («Службени лист РЦГ», бр.27/92), Рјешенја о регистрацији за PDV-е од 01.04.2013.год. издато од Пoresке управе Црне Горе, Измјена и допуна Атласа црногорских плажа и купалишта број:0206-1211/1 од 09.04.2020.године, Измјене и допуне Програма привремених објеката у зони мorskог добра за општину Будва за период 2019-2023.год. број: 01-40/142 од 29.06.2020.године и члана 21. став 1. уговора о коришћењу мorskог добра број:0210-3349/3 од 31.10.2018.године.

1. **Јавно предузеће за управљање морским добром Црне Горе** са сједиштем у Будви, кога заступа и представља директор Предраг Јелушић дипл. економиста (у даљем тексту: **Јавно Предузеће**)
i
2. „**KALARDOVO PLUS**“ **D.O.O. TIVAT**, Drumidran, Tivat, кога заступа директор Marat Maksutov (у даљем тексту: **Korisnik**)

Закључују дана 28.07.2020.године

Уважавујући:

- Да је Влада Црне Горе, у циљу умањенја негативних економских ефеката изазваних пандемијом корона вируса, доњела Трећи пакет socio-економских мјера којим се предвиђа умањенје годишње накнаде за коришћење мorskог добра за 2020.годину од 50% корисницима/закупцима који обављају дјелатност сезонски или током читаве године, и то у угоститељским објектима-ресторанима, на купалиштима, привременим локацијима, пристаништима и сл.,
- Наредбу Министарства здравља за предузимање привремених мјера за спречавање уношења у земљу, сузбијање и спречавање преношења новог корона вируса („Службени лист Црне Горе“ бр.043/20 од 13.05.2020.године),
- Закључак 7. Управног одбора Јавног предузећа број:0203-2283/3 од 28.07.2020.године доњет на 16. електронској сједници УО одржаној дана 28.07.2020. године,
- Да је Корисник извршио доставу документације, захтев/доставу документације број:0210-606/7 од 22.07.2020.године, рјешенје Главног градског архитекта Општине Тиват број:16-333/20-up-40/1 од 12.03.2020.године којим се даје сагласност у смислу архитектонског обликовања и материјализације привременог монтажно-демонтажног угоститељског објекта, на купалишту означеном као локација 9А, предвиђеног Програмом привремених објеката за период од 2019-2023 године; рјешенје Главног градског архитекта Општине Тиват број:16-333-20-up-15/1 од 07.02.2020.године којим се даје сагласност у смислу архитектонског обликовања и материјализације на идејно рјешенје привремених објеката на купалишту означеном као локација 9А у Атласу црногорских плажа и купалишта за период од 2019-2023; рјешенје Главног градског архитекта Општине Тиват број:16-333/20-up-28/1 од 13.03.2020.године којим се даје сагласност у смислу архитектонског обликовања и материјализације привременог монтажно-демонтажног угоститељског објекта са терасом – плажни бар на купалишту означеном као локација 9А, предвиђеног Програмом привремених објеката за период од 2019-2023 године;

- Da je Korisnik podnio zahtjev broj: 0210-606/6 28.05.2020.godine za zaključenje aneksa za 2020. godinu i izvršio dostavu dokumentacije: idejno rješenje kupališta označenog kao lokacija 9 A na CD-u (u zaštićenoj verziji); idejno rješenje montažno-demontažnog privremenog objekta na CD-u (u zaštićenoj verziji) na kupalištu označenom kao lokacija 9 A; idejno rješenje montažno-demontažnog privremenog objekta sa terasom CD-u (u zaštićenoj verziji) na kupalištu označenom kao lokacija 9 A i rješenje Glavnog gradskog arhitekta Opštine Tivat broj:16-333-20-up-15/1 od 07.02.2020.godine kojim se daje saglasnost u smislu arhitektonskog oblikovanja i materijalizacije na idejno rješenje privremenih objekata na kupalištu označenom kao lokacija 9A u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta za period od 2019-2023,
- Da je uvidom u knjigovodstvenu evidenciju Javnog preduzeća konstatovano da je Korisnik izvršio ugovorne obaveze preuzete Ugovorom o korišćenju morskog dobra broj: 0210-3349/3 od 31.10.2018.godine i pribavio odobrenje za rad kupališta za 2019.godinu.

A N E K S II
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
broj: 0210-3349/3 od 31.10.2018.godine

Član 1.

U članu 20. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-3349/3 od 31.03.2018.godine utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2020. godinu:

Godišnja naknada za 2020. godinu utvrđena je u visini od 15.050,00 EUR (slovima: petnaest hiljada pedeset eura), koja se uvećava za iznos PDV-a. Vršiti se umanjeno iste za 50%, saglasno Trećem paketu socio-ekonomskih mjera koje je Vlada Crne Gore donijela u cilju umanjeno negativnih ekonomskih efekata izazvanih pandemijom korona virusa, i naknada za tekuću sezonu sada iznosi **7.525,00 EUR** (slovima: sedam hiljada pet stotina dvadeset pet eura)+PDV.“

Naknadu je Korisnik dužan da plati u cjelosti u momentu zaključenja ovog aneksa ugovora o korišćenju morskog dobra na žiro račun Javnog preduzeća broj: 820-41114-03 sa obavezanim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika i šifrom opštine Tivat 914.

Član 2.

Korisnik se obavezuje da završi postupak prikupljanja dokumentacije tražene izdatim urbanističko tehničkim uslovima i osnovnim ugovorom, odnosno korisnik je dužan da pribavi odobrenje za rad kupališta nadležnog organa lokalne samouprave.

Član 3.

Obavezuje se korisnik da preduzima sve mjere, koje ga na to obavezuje Naredba za preduzimanje mjera za sprječavanje unošenja u zemlju, suzbijanje i sprječavanje prenošenja novog Korona virusa („Sl. list CG br. 043/20) kao i da poštuje i primijeni sve mjere koje budu nadležni državni organi donijeli u ovu svrhu, a u vezi sa ugovorom o korišćenju morskog dobra.

Član 4.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

Član 5.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 6.

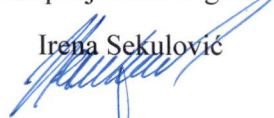
Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih korisnik zadržava dva primjerka, a preostale primjerke zadržava ovo Javno preduzeće.

Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje:

Saradnica za ustupanje morskog dobra na korišćenje

Irena Sekulović



Rukovoditeljica službe

Ljubomirka Vidović

KORISNIK

“KALARDOVO PLUS” TIVAT

Izvršni direktor,

Marat Maksutov



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE

MORSKIM DOBROM CRNE GORE

↓ Direktor,

Predrag Jelušić, dipl.ekonomista



Datum potpisivanja 01. 08. 2020