



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0210-1361/3  
Budva, 13. 05. 2022. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6 stav 2 i 24 Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4 i 5 stav 2 i člana 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01. 04. 2013. godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj: 0206-1211/1 od 09. 04. 2020. godine, Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Budva za period 2019-2023. godine broj: 01-40/142 od 29. 06. 2020. godine i člana 11 stav 1 ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0210-234/11 od 07. 11. 2007. godine.

**1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

**2. „CORLEONE“ DOO** (PIB: 02855755), sa sjedištem u Tivtu, Seljanovo, Tivat, koga zastupa direktor Marina Božović (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Uvažavajući:

- Zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora za lokaciju označenu kao 4B u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini Tivat;
- Da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze

Zaključuju dana 13. 05. 2022. godine

**A N E K S XVII**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**broj: 0210-234/11 od 07. 11. 2007. godine**

**Član 1**

U članu 12 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-234/11 od 07. 11. 2007. godine utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra za 2022. godinu, odnosno mijenja se stav 2 predmetnog člana i glasi:

„Naknada za period **od 01. 08. 2022. godine do 31. 07. 2023. godine** utvrđena je u visini od **5.958,00 EUR** (slovima: pethiljadadevetstotinapedesetosomeura), koja se uvećava za iznos PDV-a.“



U članu 12 mijenja se stav 3 i sada glasi:

„Naknadu utvrđenu za period od 01. 08. 2022. godine do 31. 07. 2023. godine Korisnik je dužan da plati u cjelosti u momentu zaključenja ovog aneksa ugovora o korišćenjuorskog dobra na žiro-račun Javnog preduzeća broj: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika i šifrom opštine Tivat 914.“

## Član 2

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnost iznajmljivanja plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, u periodu **od 01. 05. 2022. godine do 31. 10. 2022. godine**. U okviru kupališta predviđeno je postavljanje privremenog objekta-plažnog bara od 30m<sup>2</sup> i terasa površine 55m<sup>2</sup>.

## Član 3

Osnovnim Ugovorom, definisano je u kojim slučajevima se smatra da je korisnik izvršio težu povredu ugovorenih obaveza, pa se dodaje stav koji glasi:

Smatraće se da je korisnik izvršio težu povredu ugovorenih obaveza ukoliko:

- vrši naplatu iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana poslije 17 časova svakog dana u periodu od 01. 05. 2022. godine do 31. 10. 2022. godine;
- ne postavi informativnu tablu za korisnike kupališta na vidnom mjestu tokom perioda turističke sezone.

## Član 4

Ukoliko korisnik u roku od 15 (petnaest) dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu korisniku na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 (osam) dana od dana prijema iste.

## Član 5

Korisnik se obavezuje da poštuje i primjeni sve važeće mjere koje nadležni državni organi budu donijeli u cilju sprječavanja širenja pandemije korona virusa, a u vezi sa ugovorom o korišćenjuorskog dobra.

## Član 6

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

## Član 7

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.



## Član 8

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih korisnik zadržava 2 (dva) primjerka, a preostale primjerke zadržava ovo Javno preduzeće.

**KORISNIK**

**CORLEONE DOO TIVAT**

**Izvršni direktor,  
Mamina Božović**



**Rukovodilac službe za ustupanje na korišćenje morskog dobra  
i upravljanje lukama,**

**Andrej Purić, dipl. prav.**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Andrej Purić".

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**Direktor,  
Mladen Mikijelj**



**Po punomoćju Luka Osmić, dipl.pravnik**

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Luka Osmić".

POTVRDA O OVJERI POTPISA I RUKOPISA

NOTAR Vukčević Slavka, sa službenim sjedištem u Budvi, Trg Sunca br.4, potvrđuje da su:-----  
**Javno preduzeće za upravljenjem morskim dobrom Crne Gore, koje zastupa Osmić Luka, rođen dana 03.03.1992. godine, JMBG 0303992254990 sa prebivalištem u Budvi.**-----  
Istovjetnost imenovanog utvrđena je na osnovu lične karte broj I5A744291 izdata od MUP-a CG FL Budva dana 17.07.2020. godine sa rokom važenja od 10 godina, koja je fotokopirana po odobrenju stranke i nalazi se u arhivi ovog notara.-----

**MARINA BOŽOVIĆ izvršni direktor " CORLEONE" D.O.O. TIVAT, rođena dana 10.05.1983.godine, sa prebivalištem u Budvi.**-----  
Istovjetnost imenovane utvrđena je na osnovu lične karte broj I43227k15, izdata od strane MUP CG, FL Tivat dana 30.07.2020.godine sa rokom važenja od 10 (deset) godina, koji je fotokopiran po odobrenju stranke i nalazi se u arhivi ovog notara ili -----

svojeručno potpisali ovu ispravu, tj. Aneks XVII Ugovora o korišćenju morskog dobra broj 0210-234/11 od 07.11.2007.godine.

izjavom svjedoka \_\_\_\_\_ /  
(ime i prezime, zanimanje, adresa i mjesto prebivališta odnosno boravišta, ulica i broj)

čiji identitet je utvrđen na osnovu \_\_\_\_\_ /  
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok \_\_\_\_\_ /  
čiji identitet je utvrđen na osnovu

\_\_\_\_\_ /  
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Imenovanim je isprava / \_\_\_\_\_ /  
(pročitana/pročitana pomoću tumača/prevedena sadržina)

Identitet tumača je utvrđen na osnovu \_\_\_\_\_ /  
(broj i datum izdavanja lične karte, putne isprave ili drugog dokumenta sa fotografijom)

Imenovani Osmić Luka je ovlašćeni za zastupanje na osnovu ovlašćenja broj 0210-1361/4 od 14.05.2022.godine.  
(akt kojim je dato ovlašćenje za zastupanje)

Ovjerom notar ne potvrđuje istinitost sadržaja javne i druge isprave na kojoj se vrši ovjera potpisa ili rukopisa, odnosno čiji se prepis ovjerava.-----

Potpis je ovjeren na 2 primjerka istovjetne isprave.-----  
Naknada za rad Notara za ovjeru po tarifnom broju 9 Tarife o naknadama za rad i naknadama troškova notara (službeni list CG br.6/2012) u iznosu od 7,38 € naplaćena je.-----  
Naknada za rad notara je obračunata u iznosu od 5,00 €.-----  
po tarifnom broju 9 Tarife , troškovi kopiranja u iznosu od 0,10€, a naknada troškova po tarifnom broju 22 u iznosu od 1,00€-----  
U cijenu je uračunat PDV u iznosu od 1,28 €.-----

Broj : OV br. 6480-2/2022  
Ovjera izvršena dana 20.05.2022.godine u 11:25 časova.

**NOTAR**  
VUKČEVIĆ SLAVKA  
BUDVA

OVJERU IZVRŠIO :  
NOTAR  
Vukčević Slavka

