



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj: 0210-886/1  
Budva, 09. 02. 2023. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6 stav 2 i 24 Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4 i 5 stav 2 i člana 6 Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01. 04. 2013. godine izdato od Poreske uprave Crne Gore, Izmjena i dopuna Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj: 0206-1211/1 od 09. 04. 2020. godine, Izmjene i dopune Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za opštinu Budva za period 2019-2023. godine broj: 01-40/142 od 29. 06. 2020. godine i člana 11 stav 1 ugovora o korišćenju morskog dobra broj:0210-234/11 od 07. 11. 2007. godine.

- 1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore** sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i
- 2. „CORLEONE“ DOO** (PIB: 02855755), sa sjedištem u Tivtu, Seljanovo, Tivat, koga zastupa direktor Marina Božović (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Uvažavajući:

- Zahtjev korisnika za produženje osnovnog ugovora za lokaciju označenu kao 4B u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini Tivat;
- Da je korisnik ispunio ugovorom preuzete obaveze,

Zaključuju dana 09. 02. 2023. godine

**A N E K S XVIII**  
**UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA**  
**broj: 0210-234/11 od 07. 11. 2007. godine**

**Član 1**

U članu 12 Ugovora o korišćenju morskog dobra broj: 0210-234/11 od 07. 11. 2007. godine utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra, odnosno mijenja se stav 2 predmetnog člana i glasi:

„Naknada za period **od 01. 08. 2023. godine do 31. 07. 2024. godine** utvrđena je u visini od **5.958,00 EUR** (slovima: pethiljadadevetstotina pedesetosameura), koja se uvećava za iznos PDV-a.“

Korisnik je dužan da plati u cjelosti u momentu zaključenja ovog aneksa ugovora o korišćenju morskog dobra na žiro-račun Javnog preduzeća broj:820-41114-03 sa obavezanim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika i šifrom opštine **Tivat 914**.“



### Član 2

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnost iznajmljivanja plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, u periodu **od 01. 05. 2023. godine do 31. 10. 2023. godine**. U okviru kupališta predviđeno je postavljanje privremenog objekta-plažnog bara od 30m<sup>2</sup> i terasa površine 55m<sup>2</sup>.

### Član 3

Osnovnim Ugovorom, definisano je u kojim slučajevima se smatra da je korisnik izvršio težu povredu ugovorenih obaveza, pa se dodaje stav koji glasi:

Smatraće se da je korisnik izvršio težu povredu ugovorenih obaveza ukoliko:

- vrši naplatu iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana poslije 17 časova svakog dana u periodu od 01. 05. 2023. godine do 31. 10. 2023. godine;
- ne postavi informativnu tablu za korisnike kupališta na vidnom mjestu tokom perioda turističke sezone.

### Član 4

Ukoliko korisnik u roku od 15 (petnaest) dana po isteku ovog ugovora po bilo kom osnovu, ne izvrši uklanjanje objekata, to jest oslobodi zakupljeni prostor i preda u stanju u kakvom ga je preuzeo, Javno preduzeće će isti ukloniti o svom trošku i ispostaviti fakturu korisniku na naplatu, po kojoj je dužan izvršiti uplatu u roku od 8 (osam) dana od dana prijema iste.

### Član 5

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju na snazi.

### Član 6

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

### Član 7

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih korisnik zadržava 2 (dva) primjerka, a preostale primjerke zadržava ovo Javno preduzeće.

**Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra  
i upravljanje lukama od lokalnog značaja,  
Marija Jovičević, mast. ekon.**

**Rukovodilac službe,**

**Vuk Žižić, dipl. ekon.**

**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

**KORISNIK  
CORLEONE DOO TIVAT  
Izvršni direktor,  
Marina Božović**



**Direktor,  
Mladen Mikijelj**