



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

Broj: 0210-2550/2  
Budva, 17.05.2023. godine

Na osnovu člana 7 i 8 Zakona o morskom dobru ("Sl. list RCG", br. 14/92, 27/94 i „Sl.list CG“, br. 51/08, 21/09, 73/10 i 40/10 ), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini ("Sl. list CG", br. 21/09), člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenjeorskog dobra ("Sl. list RCG", br. 27/92), Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoniorskog dobra za period 2019.-2023.godine, Odluke o izmjeni i dopuni Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj: 0203-1602/1 od 15.04.2022. god. i Ugovora o korišćenjuorskog dobra broj: 0210-197/2 od 16.01.2018. godine.

➤ **JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE MORSKIM DOBROM CRNE GORE**, (PIB:02116146), sa sjedištem u Budvi, koga zastupa direktor Mladen Mikijelj (u daljem tekstu: JAVNO PREDUZEĆE )

i

➤ **D.O.O. „CATTARO COMPANY GROUP“** (PIB: 02752387), Ul.Škaljari 230, Kotor, koga zastupa i predstavlja izvršni direktor Rado Arsić (u daljem tekstu: KORISNIK/ZAKUPAC),

Uvažavajući:

- Elaborat originalnih terenskih radova o izvršenim radovima na kat. parceli 83/1 KO Rose Herceg Novi, urađen od strane “Geobuild” Tivat

Zaključuju dana 17.05.2023. godine u Budvi

**ANEX III  
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA  
Br. 0210-197/2 od 16.01.2018. godine**

Član 1.

U članu 19. Ugovora o korišćenjuorskog dobra broj: 0210-197/2 od 16.01.2018. godine utvrđuje se godišnja naknada i glasi:

„Godišnja naknada za period od **01.01.2023.godine** do **31.12.2023. godine** utvrđena je u visini od **7.099,44 EUR (slovima: sedamhiljadadevedesetdevetura 44/100)**, koja se uvećava za iznos PDV-



a.

Korisnik je dužan da godišnju naknadu plati u momentu zaključenja ovog aneksa ugovora o korišćenju morskog dobra broj na žiro račun Javnog preduzeća broj: 820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obaveznika i šifrom opštine Herceg Novi 906.“

### Član 2.

Korisnik će na predmetu zakupa:

1. Vršiti iznajmljivanje plažnog mobilijara – ležaljki i suncobrana, kao i pedalina i sandolina - u periodu od 17.05.2023.godine do 31.10.2023.godine,
2. Obavljanje ugostiteljske djelatnosti u okviru plažnog bara sa terasom, bar površine 10 m<sup>2</sup>, terasa površine 40m<sup>2</sup>, u periodu od 17.05.2023. godine do 31.10.2023. godine,
3. Postaviti konzervator za sladoled (1 komad), u periodu od 17.05.2023. godine do 31.10.2023. godine,
4. Postaviti vitrinu za sokove (1 komad), u periodu od 17.05.2023. godine do 31.10.2023. godine.

### Član 3.

Sve ostale odredbe osnovnog Ugovora, ostaju na snazi.

### Član 4.

Ovaj aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

### Član 5.

Ovaj aneks Ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Javno preduzeće zadržava 3 (tri) primjerka a Korisnik/Zakupac 2 ( dva ) primjerka.

Obradila:

Služba za ustupanje morskog dobra na korišćenje  
i upravljanje lukama

Sanja Martinović

Koordinatorica:  
Sanja Veselinović

Rukovodilac:  
Vuk Žižić

KORISNIK/ZAKUPAC  
"CATTARO COMPANY GROUP" D.O.O.

Izvršni direktor,  
Rado Arsić

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE  
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Direktor,  
Mladen Mikijelj

Datum potpisivanja

28.06.2023.

Ajera potpisa:  
J. Bogić

Notar NIKOLA TOMANOVIĆ, sa sjedištem u Budvi, ul. Žrtava fašizma broj 48, tel: + 382 33 560 310,

Potvrđuje da **Gogić Jovana** rođena dana 14.06.1999. godine sa adresom prebivališta/boravišta: Budva, Mainski put 24, po priloženom punomoćju za JP ZA UPRAVLJANJEM MORSKIM DOBROM CRNE GORE svojeručno potpisala ovu ispravu/na ispravu stavio otisak prsta/priznao potpis za svoj; svojeručno napisala rukopis/ranije rukopis svojeručno napisala/slijepo ili slabovido lice svojeručno na ispravi napisalo rukopis).

Istovjetnost imenovanog lica utvrđena je na osnovu lične karte broj I1A455261 izdate od nadležnog organa MUP-a Crne Gore FL Budva, dana 06.12.2022. godine sa rokom važenja do 06.12.2032. godine.

Potvrđuje da **Arsić Nataša** rođena dana 01.11.1992. godine sa adresom prebivališta/boravišta: Tivat, Donja Lastva bb, po priloženom punomoćju za "CATTARO COMPANY GROUP" D.O.O. KOTOR svojeručno potpisala ovu ispravu/na ispravu stavio otisak prsta/priznao potpis za svoj; svojeručno napisala rukopis/ranije rukopis svojeručno napisala/slijepo ili slabovido lice svojeručno na ispravi napisalo rukopis).

Istovjetnost imenovanog lica utvrđena je na osnovu lične karte broj 073491350 izdate od nadležnog organa MUP-a Crne Gore FL Tivat, dana 17.01.2014. godine sa rokom važenja do 17.01.2024. godine.

Imenovano lice je ovlašćeno za zastupanje na osnovu izvoda iz CRPS-a i punomoćja.

Imenovanim licima je isprava pročitana (pročitana/pročitana pomoću tumača/ prevedena sadržina).

Identitet tumača je utvrđen na osnovu \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_.

Ime i prezime lica čiji se potpis ovjerava ispisao je svjedok \_\_\_\_/\_\_\_\_.

Broj ovjerenih primjeraka je 4 (četiri).

**Napomena: U skladu sa odredbom člana 63 stav 4. Zakona o notarima, Notar nije odgovoran za sadržaj ove isprave. Notar ovjerava samo potpise stranaka na ovoj ispravi.**

OV br. 6232/2023.

Ovjera izvršena dana 28.06.2023. godine u 13:30 časova u notarskoj kancelariji.

Naknada za ovjeru prema NT - tar. br. 9 i 22 obračunata u iznosu 21,80 sa PDV-om od 4,58 i naplaćena je u ukupnom iznosu od 26,38 eura.



Ovjeru izvršio  
Notar  
Nikola Tomanović





