



JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE

Broj : 0210-394/11
Bar, 16.08.2023.god.

Na osnovu člana 7. i 8. Zakona o morskome dobru (»Službeni list RCG«, br.14/92), člana 6. stav 2. i 24. Zakona o državnoj imovini (»Službeni list RCG«, br. 21/09) i člana 4, 5. stav 2. i člana 6. Odluke o uslovima, vremenu korišćenja i visini naknade za korišćenje morskog dobra (»Službeni list RCG«, br.27/92), Rješenja o registraciji za PDV-e od 01.04.2013.god. izdato od Poreske uprave Crne Gore, Atlasa crnogorskih plaža i kupališta broj:0206-1211/1 od 14.04.2020.godine za opštinu Bar (prečišćen tekst), i Izmjena i dopuna Programa privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj:01-40/142 od 29.06.2020.god.

1. Javno preduzeće za upravljanje morskim dobrom Crne Gore sa sjedištem u Budvi, koga zastupa i predstavlja direktor Mladen Mikijelj, (u daljem tekstu: **Javno Preduzeće**) i

2. ĐUROVIĆ DRAGAN iz Bara,

30, Bar (u daljem tekstu: **Korisnik**)

Uvažavajući:

- Da je ugovor o korišćenju morskog dobra br. 0210-2188/2 od 01.08.2020.god zaključen na period od 20 (dvadeset) godina računavši od dana 01.08.2020.godine **Investiciono kupalište 11A**
- da je članom 20 stav 3 utvrđeno da je cijena godišnjeg zakupa/naknade tokom perioda realizacije investicionog programa (prve 4 godine) utvrdjena u iznosu od **21.928,90eur** bez uračunatog PDV-a,
- Da su ugovorne strane zaključile Aneks IV ugovora broj: 0210-394/1 od 01.08.2022.godine, kojim aneksom je utvrđena naknada za korišćenje morskog dobra za period od 01.08.2022.godine do 01.08.2023.god.
- Da je Atlasom crnogorskih plaža i kupališta za opštinu Bar za period 2019-2023. godine na morskome dobru koje je predmet ugovora predviđeno kupalište označeno kao 11A
- Izmjene i dopune Programa objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra za 2019-2023.god. za opštinu Bar

Zaključuju dana 16.08.2023.god. u Budvi,

A N E K S V
UGOVORA O KORIŠĆENJU MORSKOG DOBRA
Broj: 0210-2188/2 od 01.08.2020.god.

Član 1.

U članu 6. osnovnog Ugovora o korišćenju morskog dobra dodaje se novi stav koji glasi:

» Produžava se trajanje osnovnog ugovora na period od godinu dana, odnosno od **01.08.2023.god. do 01.08.2024. godine**«,

Član 2.

Korisnik će na predmetu zakupa obavljati djelatnosti:

- Iznajmljivanje plažnog mobilijara- ležaljki i suncobrana
- Pružanje parking usluga na prostoru površine 1500m²
- ugostiteljsku djelatnost u ugostiteljskom objektu površine 24m², picerija 15m² sa terasom 362m²
- ugostiteljsku djelatnost u ugostiteljskom objektu površine 162m²

A sve prethodno u periodu do 31.10.2024.godine.

Korisnik je dužan da izradi tehničku dokumentaciju i da u skladu sa odredbama Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata sprovede postupak za postavljanje privremenih objekata kao i da od nadležnog organa lokalne samouprave pribavi odobrenje za obavljanje djelatnosti na kupalištu i privremenim objektima.

Član 3.

U članu 20. osnovnog Ugovora, utvrđuje se naknada za korišćenje morskog dobra i dodaju stavovi koji glase:
Naknada za korišćenje morskog dobra za period 01.08.2023. god. do 01.08.2024.godinu utvrđuje se u iznosu od **21.928,90** eura (dvadesetjednuhiljadudevetstotinadvadesetosam 90/100) koja se uvećava za iznos PDV-a.
Korisnik je dužan da ukupan iznos naknade plati u cjelosti u momentu zaključenja ovog Aneksa ugovora, na žiro račun Javnog preduzeća br:820-41114-03 sa obaveznim upisom poreskog identifikacionog broja poreskog obveznika (JMBG: i šifrom opštine Bar 809.

Član 4

U članu 25. osnovnog ugovora, definisano je u kojim slučajevima se smatra da je KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza, pa se dodaje stav koji glasi:

»Smatraće će se da je **KORISNIK izvršio težu povredu ugovorenih obaveza ukoliko:**

- vrši naplatu iznajmljivanja plažnog mobilijara-ležaljki i suncobrana poslije 17 časova svakog radnog dana u periodu od 01.05.2023.godine do 31.10.2024.godine.«

-ne postavi informativnu tablu za korisnike kupališta na vidnom mjestu tokom perioda turističke sezone.«

Član 5.

Sve ostale odredbe Osnovnog ugovora broj: 0210-2188/2 od 01.08.2020.godine ostaju na snazi.

Član 6.

Ovaj Aneks stupa na snagu danom potpisivanja.

Član 7.

Ovaj Aneks ugovora zaključuje se u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Korisnik zadržava 2 (dva) primjerka, Javno Preduzeće 2 (dva) primjerka, dok 1 primjerak služi za potrebe ovjere.

KORISNIK

DRAGAN ĐUROVIĆ



**JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE
MORSKIM DOBROM CRNE GORE**

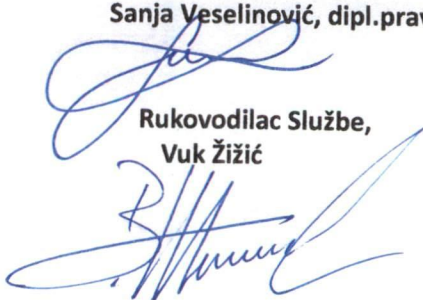
**Direktor,
Mladen Mikijelj**



**Obrađivač,
Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra
Sabrina Čuturić, dipl.pravnik**

**Koordinatorica,
Služba za ustupanje na korišćenje morskog dobra
Sanja Veselinović, dipl.pravnik**

**Rukovodilac Službe,
Vuk Žižić**



Datum potpisivanja: _____

po ovlaštenju
Jovanf.

